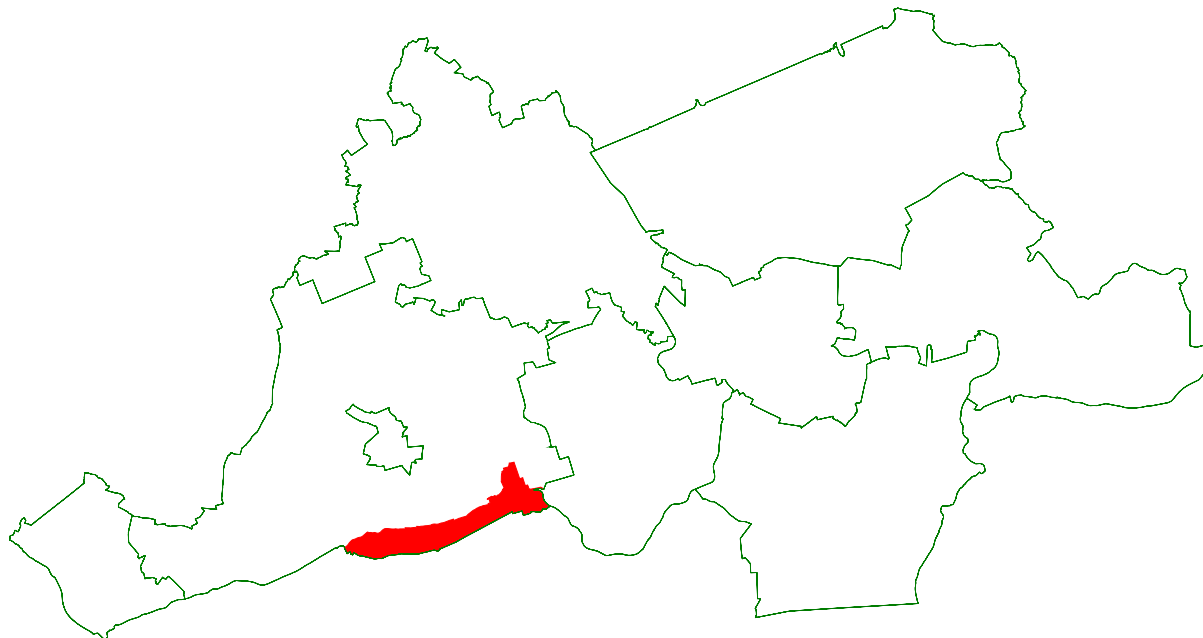




# Starostwo Powiatowe w Gorzowie Wielkopolskim

ul. J. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wielkopolski



## Projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków

Dla obrębów: **0015** Świerkocin, **0016** Kłopotowo, **0017** Oksza, **0018** Boguszyniec

Jednostka ewidencyjna: **080107\_5** Witnica- obszar wiejski

Powiat: **0801** gorzowski

Województwo **08** lubuskie

| Opracował<br>Naczelnik Wydziału<br>Geodezji i Kartografii<br>Geodeta Powiatowy | Uzgodnił<br>LWINGiK | Zaopiniował G GK | Zatwierdził<br>Starosta Gorzowski |
|--|---------------------|------------------|-----------------------------------|
|  |                     |                  |                                   |

## **Spis treści**

|             |   |           |
|-------------|---|-----------|
| <b>I</b>    | <b>Podstawy prawne</b>  | <b>3</b>  |
| <b>II</b>   | <b>Podstawowe informacje</b>  | <b>4</b>  |
| <b>II.1</b> | <b>Charakterystyka modernizowanego obiektu</b>  | <b>4</b>  |
| <b>II.2</b> | <b>Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania</b>  | <b>6</b>  |
| <b>III</b>  | <b>Ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia</b>  | <b>7</b>  |
| <b>IV</b>   | <b>Szczegółowy zakres prac przewidzianych do wykonania</b>  | <b>7</b>  |
| <b>V</b>    | <b>Przewidywany sposób wyłonienia Wykonawcy prac oraz koszt<br/>przedsięwzięcia i źródło ich finansowania</b> | <b>10</b> |
| <b>VI</b>   | <b>Ustalenia dodatkowe</b>  | <b>10</b> |
| <b>VII</b>  | <b>Przewidywane terminy wykonania poszczególnych etapów prac</b>  | <b>10</b> |
| <b>VIII</b> | <b>Załączniki</b>   | <b>11</b> |

## **I. Podstawy prawne**

**Modernizację ewidencji gruntów i budynków należy przeprowadzić w oparciu**

**o następujące przepisy prawa:**

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 219 i 1954),
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670),
4. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 567),
5. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2024 r. poz. 342 ze zm.),
6. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246),
7. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.),
8. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

**Wykonawca jest zobowiązany stosować przepisy prawa, które obowiązują**

**w trakcie realizacji zamówienia.**

## II. Podstawowe Informacje

### II.1 Charakterystyka modernizowanego obiektu

Województwo: **lubuskie**

Powiat: **gorzowski**

Jednostka ewidencyjna: **Gmina Witnica**

Obręby ewidencyjne: **080107\_5.0015** Świerkocin, **080107\_5.0016** Kłopotowo, **080107\_5.0017** Oksza, **080107\_5.0018** Boguszyniec

Tab. 1 Tabelaryczne zestawienie liczby działek ewidencyjnych, budynków oraz jednostek rejestrowych w rozbiciu na obręby ewidencyjne.

| Obręb        | Liczba działek ujawnionych w bazie EGiB | Liczba budynków ujawnionych w bazie EGiB | Liczba lokali ujawniona w bazie EGiB | Ilość jednostek rejestrowych gruntów w bazie EGiB |
|--------------|---|--|--------------------------------------|---|
| Świerkocin   | 324                                     | 261                                      | 7                                    | 147   |
| Kłopotowo    | 214                                     | 79                                       | 0                                    | 80  |
| Oksza        | 174                                     | 61                                       | 0                                    | 70  |
| Boguszyniec  | 301                                     | 84                                       | 2                                    | 110   |
| <b>RAZEM</b> | <b>1013</b>                             | <b>485</b>                               | <b>9</b>                             | <b>407</b>  |

Tab. 1a Tabelaryczne zestawienie szacowanych liczb obiektów w rozbiciu na obręby ewidencyjne.

| Obręb        | Szacowana liczba działek do ustalenia przebiegu granic | Szacowana liczba budynków |  |   | Szacowana liczba lokali do ujawnienia |
|--------------|--|---------------------------|--|---|---------------------------------------|
|              |  | ogółem                    | dla których należy pozyskać dane opisowe | dla których należy pozyskać dane geometryczne (w drodze pomiaru terenowego) |                                       |
| Świerkocin   | 213  | 261                       | 26                                       | 26  | 10                                    |
| Kłopotowo    | 175  | 79                        | 8  | 8   | 5                                     |
| Oksza        | 135  | 61                        | 6  | 6   | 5                                     |
| Boguszyniec  | 242  | 84                        | 8  | 8   | 5                                     |
| <b>RAZEM</b> | <b>765</b>   | <b>485</b>                | <b>48</b>                                | <b>48</b>   | <b>25</b>                             |

Działki ewid. przewidziane do ustalenia przebiegu granic przedstawia załącznik graficzny nr 1.

Niedoszacowanie wartości wykazanych w niniejszym projekcie wynosi 30 %.

Tab. 2 Tabelaryczne zestawienie punktów granicznych z atrybutami SDP, ISD w rozbiciu na obręb.

| Obręb       | liczba punktów | SPD ustalony | SPD nie ustalony | % złych | ISD spełnia | ISD nie spełnia | % złych |
|-------------|----------------|--------------|------------------|---------|-------------|-----------------|---------|
| Świerkocin  | 1040           | 770          | 270              | 26%     | 839         | 201             | 19%     |
| Kłopotowo   | 846            | 427          | 410              | 48%     | 427         | 418             | 49%     |
| Oksza       | 606            | 249          | 357              | 59%     | 249         | 357             | 59%     |
| Boguszyniec | 1101           | 401          | 700              | 64%     | 446         | 655             | 59%     |

Tab. 3 Tabelaryczne zestawienie struktury użytków na obszarze przewidzianym do modernizacji. Powierzchnia po zaokrągleniu do hektara.

| Obręb       | Grunty Rolne | nieużytki | grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione | drogi | Grunty zabudowane i zurbanizowane | grunty pod wodami | tereny różne | razem |
|-------------|--------------|-----------|---|-------|-----------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| Świerkocin  | 186          | 3         | 3   | 14    | 12                                | 32                | 0            | 250   |
| Kłopotowo   | 553          | 20        | 1   | 20    | 9                                 | 6                 | 0            | 609   |
| Oksza       | 315          | 4         | 1   | 13    | 1                                 | 19                | 0            | 353   |
| Boguszyniec | 426          | 66        | 1   | 23    | 1                                 | 26                | 0            | 545   |
| razem       | 1480         | 93        | 6   | 70    | 23                                | 83                |              | 1757  |

Powyższe zestawienia zostały przygotowane według stanu na dzień 20.05.2025r.

W ramach realizacji prac przewiduje się sporządzenie 4 projektów gleboznawczej klasyfikacji gruntów dla 180 działek położonych w 4 obrębach objętych modernizacją, w których występuje użytek gruntowy „W” – rowy. Ogólna powierzchnia tych działek wynosi ok. 711 ha. Na działkach tych w chwili obecnej występują kontury użytków gruntowych posiadających niedopuszczalne wg rozporządzenia [2] oznaczenie rodzaju użytku gruntowego („W”). Oprócz tego ilość działek objętych gleboznawczą klasyfikacją gruntów szacuje się na poziomie 20 szt. na obszarze ok. 40 ha.

Z uwagi na ujawnienie w bazie EGiB w roku 2010 opracowania P.0801.2010.2159 – Modernizacja ewidencji budynków dla działek ewidencyjnych zabudowanych budynkami oraz bieżącego uzupełniania bazy EGiB wynikami opracowań geodezyjno – kartograficznych przyjmowanych do PZGiK, nie przewiduje się znacznej korekty w ilościach budynków i lokali ujawnionych po przeprowadzonej modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Wykonawca prac będzie miał obowiązek ustalenia, w drodze wykonanych porównań stanu ujawnionego w bazie EGiB ze stanem na gruncie, budynki przewidziane do pomiaru ze względu na ich brak w bazie EGiB lub stwierdzoną rozbieżność w ich geometrii. Szacowana ilość takich przypadków nie powinna przekroczyć wartości 10 % dotychczas ujawnionych obiektów w bazie EGiB.

## II.2 Źródła danych ewidencyjnych i metody ich pozyskania

Wykaz materiałów do wykorzystania:

1. Pozioma osnowa geodezyjna 1,2,3, klasy o równomiernym pokryciu skatalogowana w układzie „2000/5”.
2. Operaty techniczne (wszystkie w postaci elektronicznej) – wyszczególnione w Tab. 4
3. Jako materiał pomocniczy można wykorzystać ortofotomapę udostępniana w serwisie [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

Tab. 4 Tabela zestawienie ogólnej liczby operatów przewidzianych do analizy i ewentualnego wykorzystania w rozbiciu na obręby ewidencyjne.

| Obręb       | liczba operatów | W tym            |                |  |      |
|-------------|-----------------|------------------|----------------|--|------|
|             |                 | Podziały działek | rozgraniczenia | Wznowienia znaków/wyznaczenia punktów/ustalenia przebiegu granic | Inne |
| Świerkocin  | 184             | 37               | 2              | 37   | 108  |
| Kłopotowo   | 60              | 18               | 0              | 20   | 22   |
| Oksza       | 62              | 16               | 14             | 2  | 30   |
| Boguszyńiec | 87              | 35               | 0              | 17   | 35   |

Ewidencja gruntów została założona w oparciu o terenowe pomiary bezpośrednie wykonywane od 1948 roku oraz przy scaleniu i wymianie gruntów w latach 1970-1985. Na przedmiotowym obszarze nie ma opracowań dotyczących kompleksowych modernizacji EGiB obejmujących całe obręby ewidencyjne. Operat P.0801.2010.2159 z założenia ewidencji budynków obejmował zakresem prac jedynie działki zabudowane.

4. Aktualizowana na bieżąco wektorowo-obiektowa mapa ewidencyjna założona w 2002 r. metodą kombinowaną tj. częściowo na podstawie danych zawartych w operatach technicznych, a częściowo metodą wektoryzacji na podstawie skalibrowanych rastrów mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.
5. Dane dotyczące budynków dla przedmiotowego obszaru zostały uzupełnione oraz wprowadzone do EGiB na podstawie operatu z założenia ewidencji budynków dla Gminy Witnica - operat Id. P.0801.2010.2159. Wskazany operat jest jednym z kluczowych opracowań dotyczących przedmiotowego obszaru.
6. Szczegółowa pozioma osnowa geodezyjna została założona w 2016 r. - Operat techniczny Id. P.0801.2016.418. Na obszarze opracowania znajduje **106** punktów poziomej szczegółowej osnowy geodezyjnej.
7. Baza danych GESUT została założona w 2017r. - Operat techniczny Id. P.0801.2017.2373
8. Baza danych BDOT500 została założona w 2017r. na podstawie operatu technicznego Id. P.0801.2017.2373

9. Na obszarze objętym opracowaniem mapa zasadnicza prowadzona jest w postaci baz danych BDOT500, GESUT, BDSOG oraz EGiB zgodnie z obowiązującymi przepisami. Baza EGiB oraz BDSOG obejmuje cały obszar opracowania, natomiast bazy BDOT500 oraz GESUT obejmują tereny zabudowane oraz obszary na których wykonywano jednostkowe pomiary sytuacyjno-wysokościowe.
10. Dokumentacja w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, którą stanowią operaty klasyfikacyjne dla poszczególnych obrębów ewidencyjnych, opracowane w okresie tworzenia ewidencji gruntów oraz późniejsze opracowania jednostkowe zmienionych użytków gruntowych znajdujące się PZGiK.

**UWAGA: Dane dotyczące granic działek ewidencyjnych z operatów jednostkowych wprowadzane są do bazy EGiB na bieżąco od 2002 r.**

**Część opisowa i geometryczna bazy danych ewidencji gruntów i budynków są ze sobą zintegrowane i prowadzone w jednym pliku FDB obejmującym dane dla całego obszaru powiatu gorzowskiego.**

**Baza danych EGiB prowadzona jest w zakresie części graficznej z wykorzystaniem aplikacji Ewmapa FB, a w zakresie części opisowej z wykorzystaniem aplikacji Ewopis FB firmy Geobid Sp. z o. o. w Katowicach.**

### **III. Ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia**

1. W pracach dotyczących przedmiotu zamówienia stosuje się układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000/5, o którym mowa w § 13 rozporządzenia [5].
2. W przypadku wystąpienia wątpliwości dotyczących wykorzystania materiałów zasobu, Zamawiający podejmie decyzję co do zakresu i sposobu wykorzystania konkretnego materiału zasobu przy udziale upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych, posiadającego uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy [1].
3. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca założy roboczą bazę danych geometrycznych, tzn. bazę EGiB pozyskaną z PZGiK w zakresie niezbędnym do opracowania mapy ewidencyjnej, przeznaczoną do uzupełnienia o wyniki wykonanych prac, którą będzie na bieżąco aktualizował. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia roboczej bazy danych Zamawiającemu na dowolnym etapie realizacji zamówienia.
4. Przedmiot zamówienia jest podzielony na etapy opisane w rozdziale V.
5. Prace wykonane w ramach każdego z etapów wymienionych w rozdziale V podlegają odbiorowi przez Zamawiającego.

### **IV. Szczegółowy zakres i opis prac przewidzianych do wykonania**

#### **IVa. Wykaz prac przewidziany do realizacji**

1. Analiza materiałów zasobu wraz z dokonaniem niezbędnych obliczeń i weryfikacji pod kątem przydatności do dalszego wykorzystania.
2. Przeprowadzenie wywiadu terenowego mającego na celu porównanie danych ujawnionych w bazie EGB z faktycznym stanem na gruncie, w szczególności w zakresie geometrii budynków,

danych dotyczących ich rodzaju wg KŚT, ilości kondygnacji, a także zmian dotyczących użytków gruntowych na terenach zabudowanych i zurbanizowanych oraz rolnych i leśnych.

3. Uzupełnienie ewidencji o dane dotyczące budynków.
4. Aktualizacja użytków gruntowych na terenach zabudowanych i zurbanizowanych.
5. Pozyskanie danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych.
6. Ponowna gleboznawcza klasyfikacja gruntów zmienionych użytków gruntowych na terenach rolnych i leśnych, w zakresie ujawnionym podczas wywiadu terenowego.
7. Sporządzenie operatu technicznego wraz z projektem operatu opisowo – kartograficznego.
8. Przekazanie Zamawiającemu ww. dokumentacji oraz zbiorów danych do zasilenia bazy danych EGİB.

#### **IVb. Szczegółowy opis prac.**

1. Analiza istniejących materiałów zasobu i ocena ich przydatności w zakresie możliwości wykorzystania do realizacji prac modernizacyjnych.
2. Odszukanie i pomiar punktów osnowy pomiarowej (zalecana technika GNSS) wykorzystanej do założenia ewidencji gruntów od roku 1948, przy scaleniu i wymianie gruntów w latach 1970-1985, oraz osnowy pomiarowej wykorzystanej do pomiarów w opracowaniach jednostkowych. Następnie, z wykorzystaniem danych z dzienników pomiarowych i szkiców polowych znajdujących się w PZGiK, dokonanie niezbędnych obliczeń i wyrównań w celu umożliwienia określenia położenia punktów granicznych, dla których pomiar wykonany był z wykorzystaniem tej osnowy.
3. Weryfikacja terenowa stabilizacji punktów granicznych oraz pomiar odnalezionych znaków granicznych (zalecana technika GNSS).
4. Pozyskanie danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych i opisujących je punktów granicznych:
  - a) dla działek, których ustalenie granic zostało potwierdzone w protokołach granicznych w operatach geodezyjnych przyjętych do zasobu, położenie granic działek i opisujących je współrzędnych punktów granicznych zostało określone w dowiązaniu do szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej, należy przyjąć z tych opracowań po uprzedniej weryfikacji danych;
  - b) dla działek, których granice zostały opracowane w lokalnym lub już nieobowiązującym układzie współrzędnych, lub w dowiązaniu do archiwalnej osnowy pomiarowej, należy dokonać przeliczenia współrzędnych punktów tych granic do obowiązującego układu PL-2000/5 i wprowadzić do bazy danych **po uprzednio wykonanym pomiarze kontrolnym istniejących, odszukanych znaków granicznych.** Dla punktów niestabilizowanych preferowaną formą przeliczenia są dane zawarte na szkicach polowych (granicznych) znajdujących się w operatach technicznych, a w przypadku braku możliwości ich wykorzystania – dokonanie niezbędnych obliczeń i transformacji współrzędnych;
  - c) ustalenie wartości atrybutów punktów granicznych.
5. Kontrola i doprowadzenie do spójności danych geometrycznych i opisowych ewidencji gruntów i budynków, w zakresie działek, użytków gruntowych i klas bonitacyjnych.



6. Przygotowanie roboczej mapy ewidencyjnej z uwzględnieniem danych pozyskanych w ramach prac opisanych w pkt 1-5.
7. Przekazanie Zamawiającemu zbiorów danych do zasilenia bazy danych EGiB w zakresie wyników prac opisanych w punktach 1-6.
8. Organizacja zebrania informacyjnego dla właścicieli i władających nieruchomościami zlokalizowanymi na obszarze objętym modernizacją EGiB. W ramach tych spotkań wykonawca przedstawi zakres realizowanych prac modernizacyjnych i harmonogram ich wykonania
9. Pozyskanie danych określających przebieg granic działek ewidencyjnych na podstawie pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu tych granic zgodnie z zasadami określonymi w § 32 i 33 rozporządzenia [2].
10. Skompletowanie materiałów i informacji zgromadzonych w PZGiK, uzupełnionych w niezbędnym zakresie terenowymi pomiarami geodezyjnymi oraz czynnościami ustalenia przebiegu granic w celu:
  - a) wyeliminowania z operatu ewidencyjnego działek, dla których atrybuty opisowe punktów granicznych nie spełniają obecnie obowiązujących wartości „spełnia” i „ustalony”.
  - b) pomiar w terenie budynków, dla których brak jest dokumentacji w PZGiK (wykonanej w państwowym układzie współrzędnych) lub w wyniku przeprowadzonego wywiadu terenowego stwierdzono zmiany w geometrii konturu budynku
11. Weryfikacja istniejących oraz pozyskanie nowych (brakujących) opisowych danych ewidencyjnych dotyczących budynków oraz lokali na podstawie:
  - a) dokumentacji architektoniczno–budowlanej,
  - b) dokumentacji PZGiK,
  - c) wywiadu terenowego,
  - d) pomiaru bezpośredniego.
12. Porównanie prowadzonej przez starostę mapy ewidencyjnej z terenem w zakresie użytków gruntowych
13. Pomiar zmienionych w sposób trwały użytków gruntowych i w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji dla tych użytków. Zmiany w gleboznawczej klasyfikacji gruntów wymagają opracowania dokumentacji w oparciu o przepisy rozporządzenia [6]. Przewidywane zmiany w zakresie użytków gruntowych będą realizowane dla około 180 działek zawierających rowy o niedopuszczalnym oznaczeniu rodzaju użytku gruntowego (W). Zakres prac należy uzgodnić z Zamawiającym.
14. Sporządzenie projektów ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.
15. Obliczenie powierzchni działek oraz rozliczenie użytków gruntowych i konturów klasyfikacyjnych zgodnie z przepisami § 41 rozporządzenia [3].
16. Przygotowanie roboczej bazy danych ewidencji gruntów i budynków, zaktualizowanej o wyniki prac wymienionych w punktach 1-15.
17. Przygotowanie projektu operatu opisowo-kartograficznego, który będzie podlegał wyłożeniu do wglądu zainteresowanych podmiotów.

Wskazany projekt będzie obejmował wydane z projektowanej bazy raporty:

- a) mapę ewidencyjną,
- b) rejestr gruntów,
- c) rejestr budynków,
- d) rejestr lokali,

a także całość dokumentacji geodezyjnej skompletowanej w formie operatu technicznego o zawartości określonej w ramowych warunkach technicznych stanowiących załącznik do umowy na wykonanie prac geodezyjnych związanych z realizacją niniejszego projektu modernizacji.

18. Czynne uczestnictwo przedstawiciela Wykonawcy posiadającego uprawnienia w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy [1], który będzie uczestniczył w wyłożeniu projektu operatu opisowo-kartograficznego do publicznego wglądu, oraz zbierze i przekaże Zamawiającemu uwagi zainteresowanych podmiotów do tych danych.
19. Udział Wykonawcy w rozstrzyganiu uwag zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego.
20. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu wyników prac modernizacyjnych, opracowanych w postaci plików danych w formacie umożliwiającym zasilenie bazy danych ewidencji gruntów i budynków. Wyniki te będą zawierać również zmiany wynikające z uznanych za zasadne uwag, zgłoszonych do projektu operatu opisowo-kartograficznego

#### **V. Przewidywany sposób wyłonienia Wykonawcy prac oraz koszt przedsięwzięcia i źródło ich finansowania**

Wykonawca prac zostanie wyłoniony w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych [8].

Przewidywany koszt przedsięwzięcia – realizacja prac I etapu – 150.000 zł, realizacja prac II etapu – 200.000 zł.

Głównym źródłem finansowania prac będą środki Powiatu Gorzowskiego oraz dotacji Skarbu Państwa w latach 2025 i 2026 na realizację prac z zakresu geodezji i kartografii.

Wyszczególnione w rozdziale IVb prace, zostaną wykonane w dwóch etapach:

Etap I – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale IVb pkt 1-7.

Etap II – obejmować będzie prace wyszczególnione w rozdziale IVb pkt 8-20.

Prace wykonane w ramach każdego z etapów podlegają odbiorowi przez Zamawiającego.

#### **VI. Ustalenia dodatkowe**

Zamawiający przewiduje powołanie inspektora nadzoru technicznego czuwającego nad prawidłowym i terminowym wykonaniem prac.

#### **VII. Przewidywane terminy wykonania poszczególnych etapów prac**

Podział na etapy oraz sposób kontroli i wynagrodzenia Wykonawcy został wyszczególniony w punkcie V projektu.

Termin realizacji I etapu: 5 miesięcy od daty podpisania umowy.

Termin realizacji II etapu: 14 miesięcy od daty podpisania umowy.

#### **VIII. Załączniki**

1. Mapy obrębów ewidencyjnych (1 plik PDF).

Mapa obrębów ewidencyjnych

Jednostka ewidencyjna: **080107\_5 Witnica- obszar wiejski**  
Powiat: **0801 gorzowski**  
Województwo **08 lubuskie**

Obręb 080107\_5.0015 Świerkocin

Skala 1:7000

LEGENDA:

- Kolorem żółtym zaznaczono działki przewidziane do ustalenia
- Kolorem niebieskim zaznaczono punkty szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej

Sporządził: Główny Specjalista Przemysław Wojciechowski

Dokument podpisany elektronicznie

Czerwiec 2025r.



Mapa obrębów ewidencyjnych

Jednostka ewidencyjna: **080107\_5 Witnica-obszar wiejski**  
Powiat: **0801 gorzowski**  
Województwo **08 lubuskie**

Obręb 080107\_5.0016 Kłopotowo

Skala 1:7000

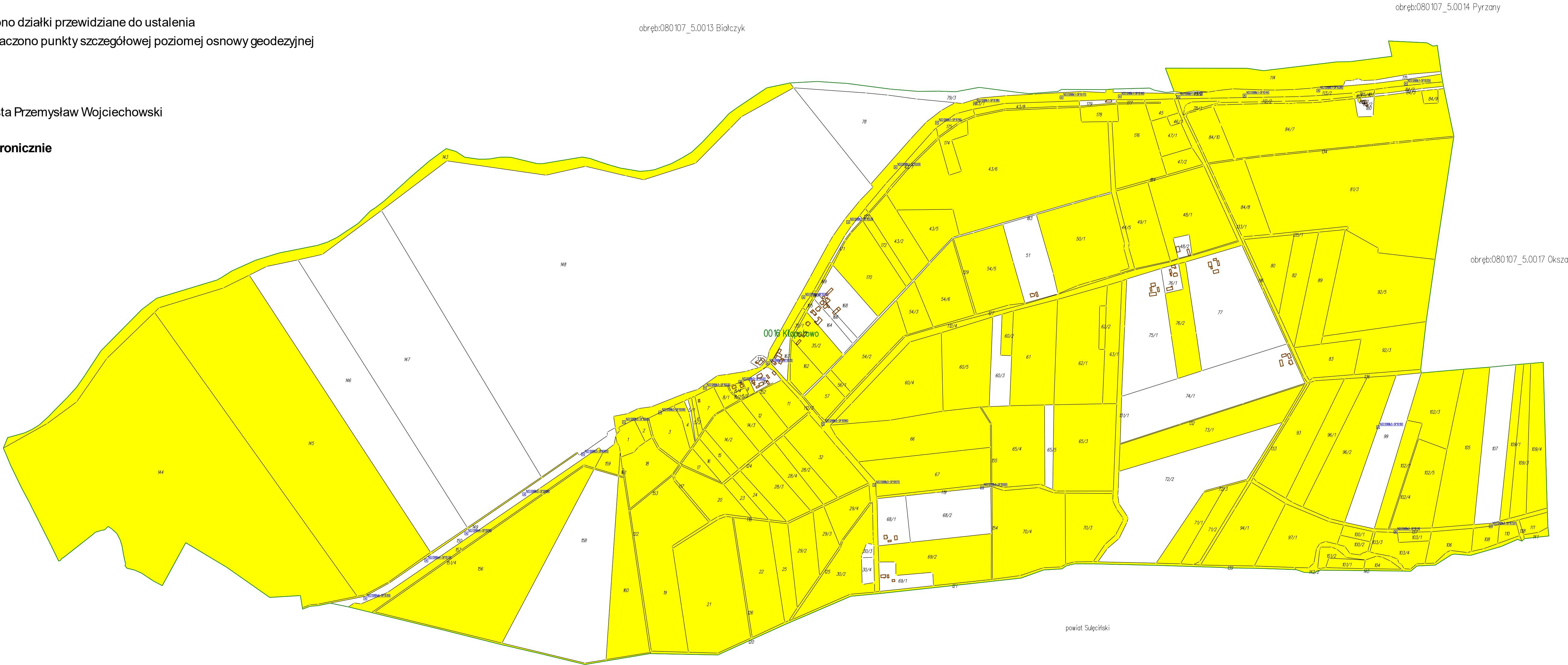
LEGENDA:

- Kolorem żółtym zaznaczono działki przewidziane do ustalenia
- Kolorem niebieskim zaznaczono punkty szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej

Sporządził: Główny Specjalista Przemysław Wojciechowski

Dokument podpisany elektronicznie

Czerwiec 2025r.





Mapa obrębów ewidencyjnych

Jednostka ewidencyjna: **080107\_5 Witnica- obszar wiejski**  
Powiat: **0801 gorzowski**  
Województwo **08 lubuskie**

Obręb 080107\_5.0017 Oksza

Skala 1:7000

LEGENDA:

- Kolorem żółtym zaznaczono działki przewidziane do ustalenia
- Kolorem niebieskim zaznaczono punkty szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej

Sporządził: Główny Specjalista Przemysław Wojciechowski

Dokument podpisany elektronicznie

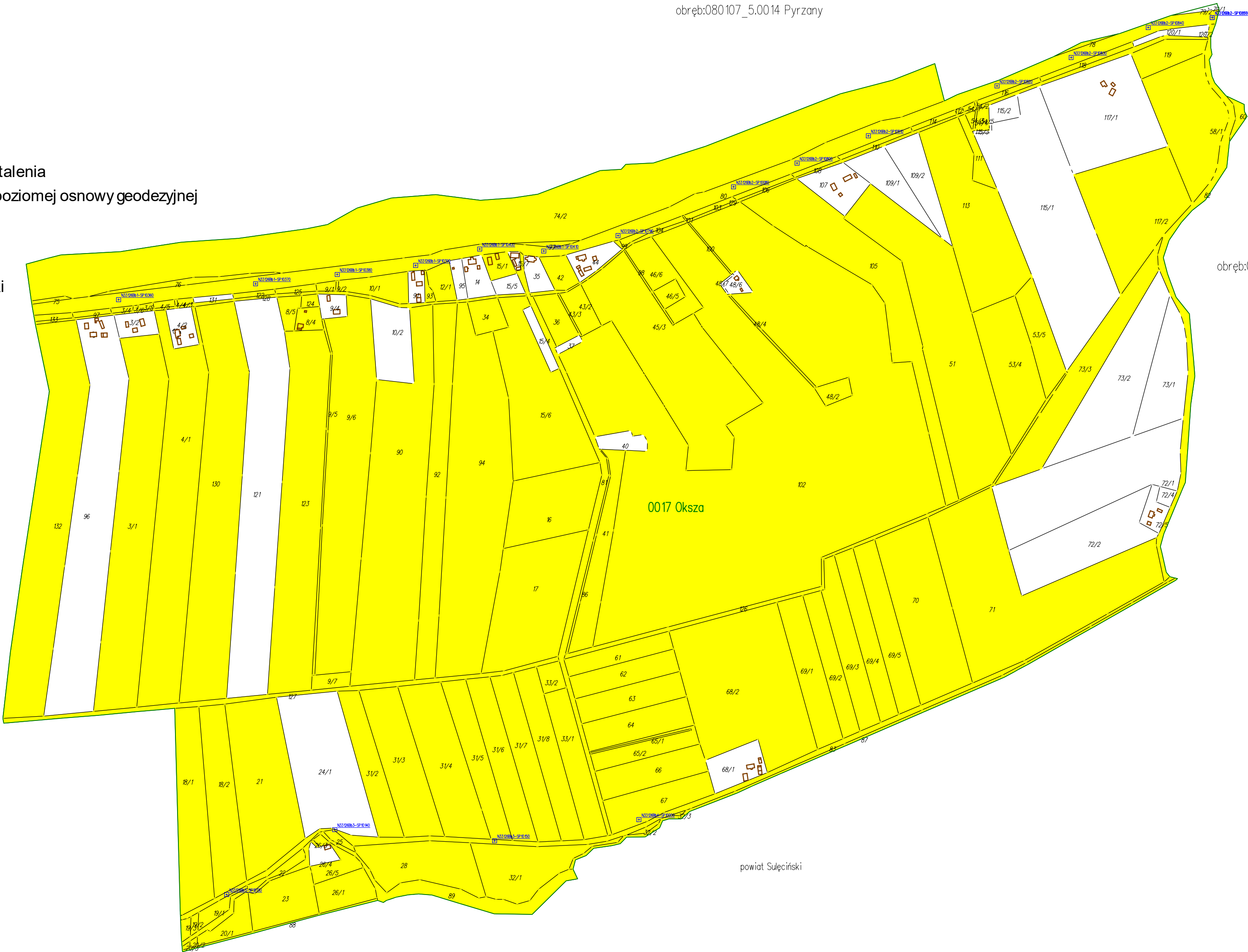
Czerwiec 2025r.

obręb:080107\_5.0016 Kłopotowo

obręb:080107\_5.0014 Pyrzany

obręb:080107\_5.0018 Boguszyniec

powiat Sulęciński



Obręb 080107\_5.0018 Boguszyniec

Skala 1:7000

LEGENDA:

- Kolorem żółtym zaznaczono działki przewidziane do ustalenia
- Kolorem niebieskim zaznaczono punkty szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej

Sporządził: Główny Specjalista Przemysław Wojciechowski

Dokument podpisany elektronicznie

Czerwiec 2025r.

